

Сочи

Отель Cascade Resort by Stellar Hotels

Cascade Resort by Stellar Hotels — это современный и уютный отель, расположенный в центре Адлера, всего в 10 минутах езды от аэропорта и железнодорожного вокзала Сочи. Благодаря такому расположению, гости могут быстро и удобно добраться до отеля, а также легко исследовать окрестности и главные достопримечательности курорта.

В самом отеле акцент сделан на комфортном проживании, уютной атмосфере и высоком уровне

сервиса. В отеле представлено 17 номеров различной категории: комфорт, делюкс и люкс. В номерах созданы все условия для отдыха: удобные кровати, современные санузлы, кондиционеры, Wi-Fi, а в некоторых категориях — террасы с видом на море или горы. Для гостей работает ресторан и кафе, где можно заказать блюда авторской и армянской кухни. В шаговой доступности расположен общественный пляж, где посетителям предоставляются бесплатные лежаки и зонтики; океанариум и дельфинарий находятся всего в 15 минутах езды.

Также к услугам гостей доступна охраняемая парковка, круглогодичная терраса с видом на море и открытый подогреваемый бассейн отеля Kiparis Resort by Stellar Hotels в шаговой доступности.

ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Подобрать материалы для строительства плавательного бассейна и SPA-зоны от подготовки основания, гидроизоляции до облицовки поверхности.

1-2. На проекте основные работы с материалами МАПЕИ велись по строительству SPA-зоны и хаммама.





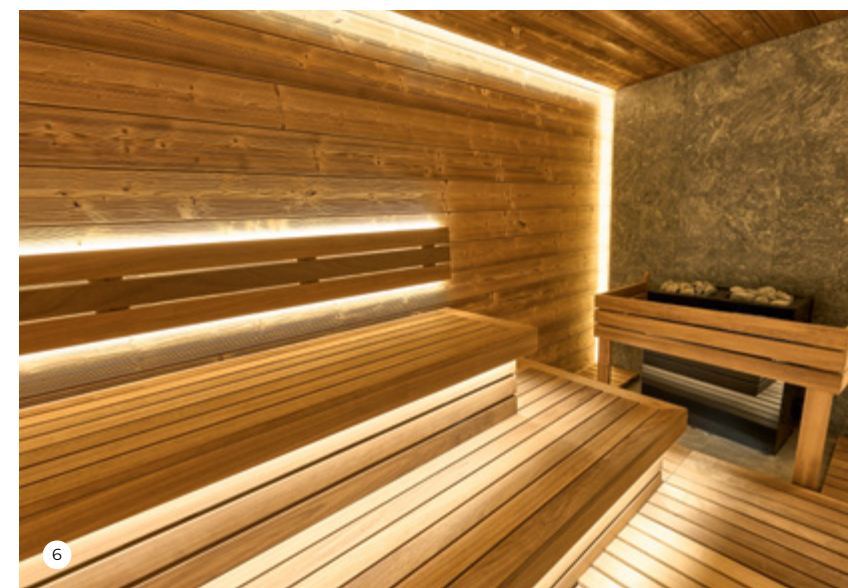
РЕШЕНИЕ МАПЕИ
Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны

Для подготовки и выравнивания основания коллегами были предложены следующие материалы: смесь сухая напольная быстротвердеющая с быстрым высыханием для создания стяжек, уклад-

ываемых полусухим способом, Торсем Pronto (Топчем Пронто), универсальная штукатурная смесь для выравнивания стен, потолков и полов внутри и снаружи помещения Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) и добавка для повышения адгезии цементных растворов Admix P. Омоноличивание заклад-

ных деталей произвели при помощи безусадочной быстротвердеющей растворной смеси наливного типа Mapefill (Мапифил). Гидроизоляцию «мокрых зон», плавательного бассейна сделали двухкомпонентным цементно-полимерным эластичным покрытием Mapelastic (Мапеластик) с армирующей щелочестойкой сеткой Marenet 150 R (Мапенет 150 Р). Углы примыкания, соединения «пол-стена» гидроизолировали эластичной полимерной лентой Mapeband Easy R (Мапобанд ИР). Для укладки стеклянной мозаики использовали улучшенный тиксотропный клей на цементной основе супер-белого цвета Adesilex P10 (Адесилекс П10) с добавкой Admix I для повышения эластичности цементных клеев. Kerabond T-R (Керабонд Т-Р) с добавкой Admix I использовали для укладки керамической плитки на обходных дорожках. Также в душевых и «мокрых зонах» SPA-комплекса производили укладку керамогранитной плитки

разных форматов. Для этих целей использовали следующие клеевые составы: улучшенный эластичный клей на цементной основе для укладки крупного формата Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) и высокоэластичный облегченный клей на цементной основе для укладки сверхкрупного формата Ultralite S2 (Ультралайт S2). Заполнение межплиточных швов произвели при помощи высококачественной цементно-полимерной затирки с гидрофобным эффектом DropEffect® и антигрибковым барьером Bioblock® Keracolor FF (Кераколор ФФ) с добавкой Admix F для полной замены воды при замешивании затирки. Также в «мокрой зоне» использовали высококачественную быстрохватывающуюся и быстросохнущую не подверженную высолообразованию и не содержащую портландцемент цементно-полимерную затирку с гидрофобным и антигрибковым эффектами Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс).



3-7. Решение МАПЕИ от подготовки основания до облицовочных работ применялось при строительстве «мокрой зоны» отеля.

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Отель Cascade Resort by Stellar Hotels,
г. Сочи
Сроки строительства проекта:
2024–2025 гг.
Участие МАПЕИ в проекте: 2024–2025 гг.
Заказчик проекта: СЗ «КАСКАД»
Архитектор проекта: БИ 6 Групп
Подрядчик проекта: ООО «ПАЛЛАДА»
Дистрибьютор МАПЕИ: ООО «ПАЛЛАДА»
Менеджер МАПЕИ: Владимир Алисов

МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны: Торсем Pronto (Топчем Пронто), Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Marenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mapeband Easy R (Мапобанд ИР), Mapefill (Мапифил), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerabond T-R (Керабонд Т-Р), Admix I, Ultralite S2 (Ультралайт S2), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Keracolor FF (Кераколор ФФ), Admix F, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)